

Міністерство освіти і науки України
Львівський національний університет природокористування
Факультет будівництва та архітектури
(назва , факультету)
Кафедра технології та організації будівництва
(назва кафедри)

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Перший проректор

І.М. Федів

“ _____ ” _____ 2023 року

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Основи економіки будівництва

(назва навчальної дисципліни)

спеціальність 191 «Архітектура та містобудування»

Львів 2023

Робоча програма Основи економіки будівництва для студентів ОС Бакалавр спеціальності 191 «Архітектура та містобудування»

Розробник: Матвіїшин Є.Г., в.о.проф., д.е.н.
(вказати авторів, їхні посади, наукові ступені та вчені звання)

Робочу програму схвалено на засіданні кафедри __.__.2023р.

Протокол від “__” _____ 2023 року № 1

Завідувач кафедри к.т.н., доц. Фамуляк Ю.Є.

(підпис) (Фамуляк Ю.Є.)
(прізвище та ініціали)

Робочу програму схвалено на засіданні методичної комісії (ради) __.__.2023 р.

Протокол від “__” _____ 2023 року № 1

Голова методичної комісії

(підпис) (Мазурак А.В.)
(прізвище та ініціали)

1. Опис навчальної дисципліни

Галузь знань, напрям підготовки, освітньо-кваліфікаційний рівень

Галузь знань: 19– Архітектура та будівництво
(шифр і назва)

Спеціальність : 191 Архітектура та містобудування

Характеристика навчальної дисципліни:

Нормативна

Кількість кредитів 4

Загальна кількість годин – 120

Вид контролю: екзамен

Тижневих аудиторних годин для денної форми навчання – 4

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить (%):

для денної форми навчання – 54

для заочної форми навчання –

Вимоги до знань та умінь :

В результаті вивчення дисципліни студент повинен оволодіти такими результатами навчання:

- загальних компетентностей (ЗК):

ЗК01. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.

ЗК02. Вміння виявляти, ставити та вирішувати проблеми.

ЗК03. Здатність до адаптації та дії в новій ситуації..

ЗК05. Здатність спілкуватися з представниками інших професійних груп різного рівня (експертами з інших галузей знань/видів економічної діяльності).

ЗК08. Навички міжособистісної взаємодії.

ЗК12. Здатність до навчання, самоосвіти та самовдосконалення впродовж життя.

- спеціальних компетентностей (СК):

СК01. Усвідомлення соціально-економічних і культурних аспектів архітектури та містобудування.

СК02. Здатність застосовувати теорії, методи і принципи фізико-математичних, природничих наук, комп'ютерних, технологій для розв'язання складних спеціалізованих задач архітектури та містобудування.

СК04. Здатність дотримуватися вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил, технічних регламентів, інших нормативних документів у сферах містобудування та архітектури при здійсненні нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд.

СК05. Здатність до аналізу і оцінювання природно-кліматичних, екологічних, інженерно-технічних, соціально-демографічних і архітектурно-містобудівних умов архітектурного проєктування.

2. Програма навчальної дисципліни

Тема 1. Урахування соціально-економічних аспектів у проєктуванні та будівництві.

Тема 2. Основи інвестиційної діяльності в будівництві.

Тема 3. Економічні аспекти архітектурного проєктування.

Тема 4. Основи кошторисної справи в будівництві.

Тема 5. Ефективність використання ресурсів у будівництві.

3. Структура навчальної дисципліни

Назви тем	Кількість годин					
	денна форма					
	усього	у тому числі				
лекц.		практ.	лаб.	інд.	сам. роб.	
1	2	3	4	5	6	7
Семестр 8						
Тема 1	20	2	2	-	-	16
Тема 2	20	2	4	-	-	14
Тема 3	30	4	8	-	-	18
Тема 4	30	4	8	-	-	18
Тема 5	20	2	6			12
Разом за семестр	120	14	28	-	-	78

4. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Урахування соціально-економічних аспектів у проектуванні та будівництві	2
2	Основи інвестиційної діяльності в будівництві	4
3	Економічні аспекти архітектурного проектування.	8
4	Основи кошторисної справи в будівництві	8
5	Ефективність використання ресурсів у будівництві	6

5. Теми, винесені на самостійне вивчення

№ з/п	Зміст самостійної роботи
1	2
1	Економічна статистика будівництва (дані Держстату України)
2	Капітальні інвестиції (дані Держстату України)
3	Визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво (Настанова, затверджена Наказом Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021)
4	Визначення вартості будівництва (Настанова з визначення вартості будівництва, затверджена Наказом Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021)
5	Строки корисного використання основних засобів (Наказ Міністерства фінансів України від 25.09.2015 №840)

6. Методи навчання

1. Словесні методи (розповідь, пояснення, бесіда, лекція.)

2. Наочні методи (таблиці, схеми, малюнки)

3. Практичні методи (практичні роботи)

7. Методи контролю:

1. *Усне опитування (фронтальне, індивідуальне, детальний аналіз відповідей студентів).*

2. *Письмова аудиторна та позааудиторна перевірка – підготовка рефератів, презентацій, контрольні роботи (з конкретних питань тощо) або тести.*

Види контролю: поточний контроль, проміжна та семестрова атестація.

8. Розподіл балів, які отримують студенти

Поточне тестування та самостійна робота (разом 50 балів)					Екзамен	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	50 балів	100
4	12	10	12	12		

T1, T2 ... T5 – теми

9. Методичне забезпечення

Підручники і навчальні посібники, інструктивно-методичні матеріали до практичних занять, контрольні роботи; методичні матеріали для організації самостійної роботи студентів.

10. Рекомендована література

Базова

1. Васюта В. Б. Навчальний посібник до використання програмного комплексу АВК-5 для визначення вартості будівництва. – Полтава: ПолтНТУ, 2015. – 117 с.
2. Гойко А. Ф. Економіка будівництва : навчальний посібник / А.Ф. Гойко, К.В. Ізмайлова, П.М. Куліков ; за заг.ред. П.М. Кулікова. – К.: КНУБА, 2014. – 168 с.
3. Економіка будівництва : навч. посіб. / Л.С. Губар. – К. : Аграрна освіта, 2014. – 560 с.
4. Економіка проектування в будівництві : навч. посіб. / А.Ф. Гойко та ін. – К.: КНУБА, 2015. – 236 с.
5. Козак Р. В. Економіка будівництва: навч. посібник / Р.В. Козак, Ю.М. Фабрика. – Львів: ЛНАУ, 2012. – 161 с.
6. Кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості будівництва» (Наказ Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 1.11.2021).
7. Кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, (Наказ Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021).
8. Основи економіки будівництва : методичні рекомендації до виконання практичних робіт для студентів РВО «Бакалавр» спеціальності 191 – «Архітектура та містобудування» / Уклад. Матвійшин Є. Г., Михайлечко В. О. – Дубляни : Львівський національний університет природокористування, 2022. – 46 с.
9. Основи економіки будівництва : методичні рекомендації для самостійної роботи з дисципліни для студентів ОС «бакалавр» спеціальності 191 «Архітектура та містобудування» / Уклад. Матвійшин Є. Г. – Дубляни : ЛНАУ, 2021. – 14 с.

Додаткова

1. Гойко А.Ф., Ізмайлова К.В., Беленкова О.Ю. Складання кошторисної документації за допомогою укрупнених показників : навчальний посібник. – К.: КНУБА, 2010. – 144 с.
2. Козак Р.В., Матвіїшин Є.Г., Фабрика Ю.М. Економічне порівняння варіантів проектів будівель і визначення потреби будівельної фірми в оборотних коштах / Методичні рекомендації для виконання розрахункової роботи з дисципліни "Основи економіки будівництва". – Львів: ЛНАУ, 2012. – 28 с.
3. Матвіїшин Є.Г. Загальні питання економіки будівництва: курс лекцій. – Львів: Львів.держ.агроуніверситет, 1997. – 54 с.
4. Матвіїшин Є.Г. Планування проектних дій : навчальний посібник. – К.: Хай-Тек Прес, 2008. – 216 с.
5. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни «Кошторисна справа» / Харк. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О.М.Бекетова; уклад. А.І. Зінковська. – Х.: ХНУМГ, 2013. – 55 с.
6. Методичні вказівки до виконання контрольної роботи «Економіка проектних рішень в будівництві» / Харк. нац. акад. міськ. госп-ва; уклад.: О.Б. Трояновська. – Х.: ХНАМГ, 2012. – 22 с.
7. Рогожин П.С., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій. – К.: Видавничий дім «Скарби», 2001. – 448 с.
8. Тугай А.П., Шилов Е.Й., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій: курс лекцій. – К.: Міленіум, 2002. – 224 с.
9. Шилов Е.Й., Гойко А.Ф. Аналіз і управління інвестиційними проектами: навчальний посібник. – К.: КНУБА, 2001. – 70с.
10. Яблонська Г.Д. Економіка архітектурного проектування і кваліметрія: конспект лекцій / Г.Д. Яблонська. – К.: КНУБА, 2009. – 48 с.

11.Інформаційні ресурси

1. Державна служба статистики України. <http://ukrstat.gov.ua>
2. Показчики нормативних документів у галузі будівництва <http://online.budstandart.com/ua>