

Міністерство освіти і науки України
Львівський національний університет природокористування
Факультет будівництва та архітектури
(назва , факультету)
Кафедра технології та організації будівництва
(назва кафедри)

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Перший проректор

І.М. Федів

“ _____ ” _____ 2023 року

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Економіка будівництва

(назва навчальної дисципліни)

спеціальність 192 «Будівництво та цивільна інженерія»

Львів 2023

Робоча програма Економіка будівництва для студентів ОС Бакалавр спеціальності 192 «Будівництво та цивільна інженерія»

Розробник: Матвіїшин Є.Г., в.о.проф., д.е.н.
(вказати авторів, їхні посади, наукові ступені та вчені звання)

Робочу програму схвалено на засіданні кафедри 31.08.2023 р.
Протокол від “31”серпня 2023 року № 1

Завідувач кафедри к.т.н., доц. Фамуляк Ю.Є.

_____ (Фамуляк Ю.Є.)
(підпис) (прізвище та ініціали)

Робочу програму схвалено на засіданні методичної комісії (ради) 31.08.2023 р.
Протокол від “31”серпня 2023 року № 1

Голова методичної комісії

_____ (Мазурак А.В.)
(підпис) (прізвище та ініціали)

1. Опис навчальної дисципліни

Галузь знань, напрям підготовки, освітньо-кваліфікаційний рівень

Галузь знань: 19 – Архітектура та будівництво
(шифр і назва)

Спеціальність : 192 – Будівництво та цивільна інженерія

Характеристика навчальної дисципліни:

Нормативна

Кількість кредитів 4

Загальна кількість годин – 120

Вид контролю: екзамен

Тижневих аудиторних годин для денної форми навчання – 4

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить (%):

для денної форми навчання – 114

для заочної форми навчання – 22

Вимоги до знань та умінь :

В результаті вивчення дисципліни студент повинен оволодіти такими результатами навчання:

ПРН 01. Демонстрування уміння аналізувати, систематизувати, знаходити закономірності, логічно мислити, здатності ефективно спілкуватися усно та письмово з використанням професійної термінології, доносити до фахівців та нефахівців інформації, ідей, проблем, рішень.

ПРН 02. Робочі навички у плануванні та організації власної діяльності як індивідуальної, так і як складової колективної діяльності.

ПРН 04. Навички використання інформаційних і комунікаційних технологій для пошуку та аналізу інформації, розрахунків, виконання графічної документації.

ПРН 07. Навички у створенні та використанні технічної документації в галузі будівництва на основі знання сучасних нормативних вимог.

ПРН 20. Прогнозувати та вміти оцінювати економічну доцільність зведення будівель та інженерних споруд на етапі проектування, виконувати та аналізувати економічні розрахунки вартості будівельних об'єктів.

2. Програма навчальної дисципліни

Тема 1. Капітальне будівництво в системі національної економіки України.

Тема 2. Інвестиційна діяльність у капітальному будівництві.

Тема 3. Економічна ефективність інвестицій в будівництві.

Тема 4. Економіка будівельного проектування.

Тема 5. Ціноутворення та кошторисна вартість будівельної продукції.

Тема 6. Управління будівельною організацією та планування її виробничо-господарської діяльності.

Тема 7. Виробничі та фінансові ресурси в будівництві.

3. Структура навчальної дисципліни

Назви тем	Кількість годин												
	денна форма						заочна форма						
	усього	у тому числі					усього	у тому числі					
		л	п	лаб.	інд.	с. р.		л	п	лаб.	інд.	с. р.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

	Семестр 8						Семестр 8					
Тема 1	14	4	2	-	-	8	14	1	1	-	-	12
Тема 2	18	4	4	-	-	10	18	2	1	-	-	15
Тема 3	18	6	6	-	-	6	18	2	2	-	-	14
Тема 4	16	4	4	-	-	8	16	1	2	-	-	13
Тема 5	24	10	8	-	-	6	24	2	4	-	-	18
Тема 6	16	2	4	-	-	10	16	1	1	-	-	14
Тема 7	14	2	4	-	-	8	14	1	1	-	-	12
Разом за семестр	120	32	32	-	-	56	120	10	12	-	-	98

4. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Капітальне будівництво в системі національної економіки України.	2	1
2	Інвестиційна діяльність у капітальному будівництві.	4	1
3	Економічна ефективність інвестицій в будівництві.	6	2
4	Економіка будівельного проектування.	4	2
5	Ціноутворення та кошторисна вартість будівельної продукції.	8	4
6	Управління будівельною організацією та планування її виробничо-господарської діяльності.	4	1
7	Виробничі та фінансові ресурси в будівництві.	4	1

5. Теми, винесені на самостійне вивчення

№ з/п	Назва теми
1	2
1	Обсяги та індекси будівельної продукції (дані Держстату України)
2	Капітальні інвестиції (дані Держстату України)
3	Методи економічної оцінки інвестицій: переваги і недоліки (http://dspace.wunu.edu.ua/bitstream/316497/21932/1/48-50.pdf)
4	Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво (Наказ Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021)
5	Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 01.11.2021)
6	Вартість капіталу будівельного підприємства (WACC)
7	Строки корисного використання основних засобів (Наказ Міністерства фінансів України від 25.09.2015 №840)

6. Методи навчання

1. Словесні методи (розповідь, пояснення, бесіда, лекція.)

2. Наочні методи (таблиці, схеми, малюнки)

3. Практичні методи (практичні роботи)

7. Методи контролю:

1. Усне опитування (фронтальне, індивідуальне детальний аналіз відповідей студентів)
 2. Письмова аудиторна та поза аудиторна перевірка контрольна робота (Визначення потреби в обіговому капіталі будівельної організації та точки безбитковості її діяльності)
 3. Практична перевірка(виконання практичної роботи)
- Види контролю: поточний контроль, проміжна та семестрова атестація

8. Розподіл балів, які отримують студенти

Поточне тестування та самостійна робота (разом 50 балів)							Екзамен	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	50 балів	100
4	8	10	10	10	4	4		

T1, T2 ... T7 – теми

9. Методичне забезпечення

Підручники і навчальні посібники, інструктивно-методичні матеріали до практичних занять, контрольні роботи; методичні матеріали для організації самостійної роботи студентів.

10. Рекомендована література

Базова

1. Васюта В. Б. Навчальний посібник до використання програмного комплексу АВК-5 для визначення вартості будівництва. – Полтава: ПолтНТУ, 2015. – 117 с.
2. Гойко А. Ф. Економіка будівництва : навчальний посібник / А.Ф. Гойко, К.В. Ізмайлова, П.М. Куліков ; за заг.ред. П.М. Кулікова. – К.: КНУБА, 2014. – 168 с.
3. Економіка будівництва : навч. посіб. / Л.С. Губар. – К. : Аграрна освіта, 2014. – 560 с.
4. Економіка проектування в будівництві : навч. посіб. / А.Ф. Гойко та ін. – К.: КНУБА, 2015. – 236 с.
5. Козак Р. В. Економіка будівництва: навч. посібник / Р.В. Козак, Ю.М. Фабрика. – Львів: ЛНАУ, 2012. – 161 с.
6. Кошторисні норми України «Настанова з визначення вартості будівництва» (Наказ Мінрегіону «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» № 281 від 1.11.2021 р.)
7. Матвіїшин Є. Г. Економіка будівництва: методичні рекомендації до виконання практичних робіт для студентів РВО «бакалавр» спеціальності 192 – «Будівництво та цивільна інженерія». – Дубляни : ЛНАУ, 2023. – 50 с.
8. Матвіїшин Є. Г. Економіка будівництва : методичні рекомендації для самостійного вивчення дисципліни для студентів ОС «бакалавр» спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія. – Дубляни : ЛНАУ, 2020. – 14 с.
9. Питель С.В. Методи економічної оцінки інвестицій: переваги і недоліки. <http://dspace.wunu.edu.ua/bitstream/316497/21932/1/48-50.pdf>

Додаткова

1. Козак Р.В., Фабрика Ю.М. Економічне порівняння варіантів проектів будівель і визначення потреби будівельної фірми в оборотних коштах / Методичні рекомендації

- для виконання курсової роботи з дисципліни "Економіка будівництва (СК)" зі спеціальності "ПЦБ" ЛНАУ, 2011. – 28 с.
2. Матвіїшин Є.Г. Загальні питання економіки будівництва: курс лекцій. – Львів: Львів.держ.агроуніверситет, 1997. – 54 с.
 3. Методичні вказівки до виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни «Кошторисна справа» / Харк. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О.М. Бекетова; уклад. А.І. Зінковська. – Х.: ХНУМГ, 2013. – 55 с.
 4. Тугай А.П., Шилов Е.Й., Гойко А.Ф. Економіка будівельних організацій: курс лекцій. – К.: Міленіум, 2002. – 224 с.
 5. Шилов Е.Й., Гойко А.Ф. Аналіз і управління інвестиційними проектами: навчальний посібник. – К.: КНУБА, 2001. – 70 с.

11. Інформаційні ресурси

1. Показчики нормативних документів у галузі будівництва. <http://online.budstandart.com/ua>
2. Законодавство України. <http://zakon.rada.gov.ua>