

Міністерство освіти і науки України
Львівський національний університет природокористування
Факультет будівництва та архітектури
(назва , факультету)
Кафедра технології та організації будівництва
(назва кафедри)

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Проректор з навчально-виховної роботи
_____ проф. Віталій Боярчук
“ _____ ” _____ 2024 року

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ІНВЕСТИЦІЇ ТА ІННОВАЦІЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ У БУДІВНИЦТВІ
(назва навчальної дисципліни)

спеціальність 192 Будівництво та цивільна інженерія

ОП «Будівництво та цивільна інженерія»

Дубляни 2024

Робоча програма дисципліни **Інвестиції та інноваційна діяльність у будівництві** для студентів спеціальності **192 Будівництво та цивільна інженерія**.

Розробники:

Матвіїшин Є.Г., проф, д.е.н.,

(вказати авторів, їхні посади, наукові ступені та вчені звання)

Робочу програму схвалено на засіданні кафедри технології та організації будівництва

Протокол №2 від 29 серпня 2024 року

Завідувач кафедри Технології та організації будівництва

_____ (Фамуляк Ю.Є.)
(підпис) (прізвище та ініціали)

Робочу програму схвалено на засіданні методичної комісії (ради) факультету
будівництва та архітектури

Протокол №2 від 29 серпня 2024 року

Голова методичної комісії факультету будівництва та архітектури
_____ (Мазурак А.В.)
(підпис) (прізвище та ініціали)

1.Опис навчальної дисципліни

Освітній ступінь, галузь знань, спеціальність

Освітній ступінь: Магістр

Галузь знань 19 Архітектура та будівництво
(шифр і назва)

Спеціальність: 192 Будівництво та цивільна інженерія
(шифр і назва)

Характеристика навчальної дисципліни:

вибіркова

Кількість кредитів 3

Загальна кількість годин – 90

Вид контролю: залік

Тижневих аудиторних годин для денної форми навчання – 2

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить (%):

для денної форми навчання – 55

для заочної форми навчання – 13

Програмні компетентності

ЗК 2. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.

ЗК 5. Здатність приймати обґрунтовані рішення, здійснювати пошук та аналізувати інформацію з різних джерел.

СК 1. Здатність інтегрувати спеціалізовані концептуальні знання в галузі будівництва та цивільної інженерії, у поєднанні з дотриманням чинних нормативно-правових документів у сфері архітектури та будівництва, для вирішення складних інженерних задач.

СК 2. Здатність розробляти та реалізовувати проекти в галузі будівництва та цивільної інженерії, враховувати соціальні, екологічні, естетичні, економічні аспекти.

СК 6. Здатність використовувати комп'ютерні програми, що існують в галузі будівництва, при вирішенні складних інженерних задач.

СК 8. Здатність інтегрувати знання з інших галузей для розв'язання складних фахових задач в тому числі пов'язаних з розрахунком, проектуванням, будівництвом, реконструкцією і ремонтом будівельних конструкцій шляхом використання аналітичних методів і методів моделювання.

Програмні результати навчання

ПРН 2. Застосовувати спеціалізовані концептуальні знання, що включають сучасні наукові здобутки, а також критичне осмислення сучасних проблем в галузі будівництва та цивільної інженерії для розв'язування складних задач професійної діяльності.

ПРН 8. Відслідковувати найновіші досягнення в обраній спеціалізації, застосовувати їх для створення інновацій.

ПРН 12. Збирати необхідну технічну інформацію за фахом, аналізувати і оцінювати її, використовувати науково-технічну літературу в проектуванні та виробництві.

ПРН 13. Дотримуватись норм академічної доброчесності, знати основні правові норми щодо захисту інтелектуальної власності, комерціалізації результатів науково-дослідної, винахідницької та проектної діяльності.

ПРН 14 Розв'язувати проблеми будівництва та цивільної інженерії у нових або незнайомих середовищах за наявності неповної або обмеженої інформації з урахуванням аспектів соціальної та етичної відповідальності.

Програма навчальної дисципліни

- Тема 1. Зміст інвестиційної діяльності в будівництві.
 Тема 2. Реальні та фінансові інвестиції в будівництві
 Тема 3. Показники ефективності інвестицій.
 Тема 4. Зміст інноваційної діяльності в будівництві.
 Тема 5. Особливості створення інновацій та формування попиту на них.
 Тема 6. Інноваційна політика будівельного підприємства.
 Тема 7. Бізнес-моделі інноваційного розвитку будівельного підприємства.
 Тема 8. Ризики інноваційної діяльності в будівництві.

3. Структура навчальної дисципліни

Назви тем	Кількість годин											
	денна форма						заочна форма					
	усього	у тому числі					усього	у тому числі				
		л	п	лаб.	Інд.	С. р.		л	п	лаб.	Інд.	С. р.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Рік підготовки 1 Семестр 2						Рік підготовки 1 Семестр 2					
Тема 1	8	2	-	-	-	6	8	-	-	-	-	8
Тема 2	8	2	2	-	-	4	8	-	-	-	-	8
Тема 3	16	2	4	-	-	10	16	2	2	-	-	12
Тема 4	8	2	2	-	-	4	8	-	-	-	-	8
Тема 5	8	2	2	-	-	4	8	-	-	-	-	8
Тема 6	14	2	2	-	-	10	14	2	2	-	-	10
Тема 7	14	2	2	-	-	10	14		2	-	-	12
Тема 8	14	2	2	-	-	10	14	-	-	-	-	14
Разом за семестр	90	16	16	-	-	58	90	4	6	-	-	80

4. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
1	Реальні та фінансові інвестиції в будівництві.	2
2	Показники ефективності інвестицій	4
3	Зміст інноваційної діяльності в будівництві	2
4	Особливості створення інновацій та формування попиту на них	2
5	Інноваційна політика будівельного підприємства у	2
6	Бізнес-моделі інноваційного розвитку будівельного підприємства	2
7	Ризики інноваційної діяльності в будівництві	2

5. Теми винесені на самостійне вивчення

№ з/п	Назва теми	Год.
1	2	3
1	Зміст інвестиційної діяльності в будівництві	6
2	Реальні та фінансові інвестиції в будівництві.	4
3	Показники ефективності інвестицій	10
4	Зміст інноваційної діяльності в будівництві	4
5	Особливості створення інновацій та формування попиту на них	4
6	Інноваційна політика будівельного підприємства у	10
7	Бізнес-моделі інноваційного розвитку будівельного підприємства	10
8	Ризики інноваційної діяльності в будівництві	10

7. Методи навчання

1. Словесні методи (розповідь, пояснення, бесіда, лекція)
2. Наочні методи (таблиці, схеми, малюнки)
3. Практичні методи (практичні роботи)

8. Методи контролю:

1. Усне опитування (фронтальне, індивідуальне (детальний аналіз відповідей студентів)
2. Письмова аудиторна та поза аудиторна перевірка (контрольні роботи).
3. Практична перевірка (виконання практичної роботи)

Види контролю: Поточний контроль, проміжна та семестрова атестація

9. Розподіл балів, які отримують студенти

Поточна та самостійна робота (разом 50 балів)								Залік	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	50	100
5	5	12	5	8	5	5	5		

10. Методичне забезпечення

Підручники і навчальні посібники, інструктивно-методичні матеріали до практичних занять, методичні матеріали для організації самостійної роботи студентів.

11. Рекомендована література

Базова

Вотінов М. А. Інноваційні прийоми формування інтерактивних будівель і споруд у міському середовищі : монографія / М. А. Вотінов, О. В. Смірнова ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. – 112 с.

Сорокіна Л. В., Гойко А. Ф., Коваленко Є. С. Бенчмаркінгове оцінювання надійності контрагентів будівельних підприємств в нестабільному економічному середовищі. Building production, 2020. 68, с. 99-105.

Тренди в будівництві. 2023. URL: <https://dedalsoft.com.ua/blog/trendi-v-budivnitstvi-2023>

Допоміжна

Антонюк Л.Л., Поручник А.М., Савчук В.С. Інновації: теорія, механізм розробки та комерціалізації : монографія. Київ : КНЕУ, 2003. 394 с.

Гойко А.Ф., Сорокіна Л.В. Модель формування інвестиційної програми будівельного підприємства. Управління розвитком складних систем. Київ, 2023. № 53. 100-110.

Інноваційно-інвестиційні засади стійкого розвитку базових галузей національного господарства: колективна монографія / за заг. ред. В. П. Ільчука. Чернігів: Чернігів. нац. технол.ун-т, 2016. 396 с.

Кузьмін О. Є., Подольчак Н. Ю., Подольчак Н. І. Управління ризиками в інноваційній діяльності: навч.-метод. посібник. Львів: Видавництво Національного університету «Львівська політехніка», 2009. 176 с.

Місцевий економічний розвиток: моделі, ресурси та інструменти фінансування. Інвестиційні інструменти фінансування МЕР: практ. посіб. Частина 3 / Н. Балдич, Н. Гринчук, Н. Ходько, Л. Чорній, Я. Глібішук. Київ: Проект міжнародної технічної допомоги «Партнерство для розвитку міст», 2020. 72 с. URL: https://decentralization.gov.ua/uploads/library/file/603/PLEDDG_LED_Finance_Guide_Part_3.pdf

Микитюк П. П. Аналіз впливу інвестицій та інновацій на ефективність господарської діяльності підприємства: монографія. Тернопіль: Економічна думка, 2007. 296 с.

Мойсеєнко І., Ревак І., Миськів Г., Чапляк Н. Інвестиційний аналіз : навч. посіб. Львів : ЛьвДУВС, 2019. 276 с

Паливода К. В. Капітальні інвестиції (на прикладі житлового будівництва в Україні): монографія. К.: "Знання", 2009. 711 с.

Пересада А. А., Майорова Т. В., Ляхова О. О. Проектне фінансування: підручник. К.: КНЕУ, 2005. 736 с.

Прогнозування та хеджування фінансових ризиків: монографія / За ред. проф. Л.О.Примостки. К.: КНЕУ, 2014, 424 с.

Скворцов І. Б. Ефективність інвестиційного процесу: методологія, методи і практика: монографія. Львів: Видавництво Національного університету „Львівська політехніка”, 2003. 312 с.

Інформаційні ресурси

1. Показники нормативних документів у галузі будівництва. <http://online.budstandart.com/ua>

2. Законодавство України. <http://zakon.rada.gov.ua>

